

**SCHEMA DI CONTRATTO ESECUTIVO
PER LA FORNITURA DI FARMACI, PARAFARMACI E ATTIVITÀ CONNESSE PER IL BIENNIO 2026-2027
CON FACOLTÀ DI ESERCIZIO DI OPZIONE DI PROROGA CONTRATTUALE DI 12 MESI ALLE AZIENDE
ASSOCIATE A CONFSERVIZI CISPEL LOMBARDIA**

LOTTO 2 – area geografica Lombardia Centro-Nord

PREMESSO CHE

- 1) la Giunta Esecutiva di Confservizi CISPEL Lombardia con atti del 25.02.2025 e del 02.07.2025 ha deliberato di espletare la procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs.36/2023 e ss.mm.ii. (di seguito "Codice") per l'affidamento in appalto della fornitura di farmaci, parafarmaci e altri generi vendibili in farmacia, nonché l'imballo e la relativa consegna per il biennio 2026-2027 con facoltà di esercizio dell'opzione di proroga contrattuale di ulteriori 12 mesi in favore delle farmacie associate a Confservizi CISPEL Lombardia, suddivisa, ai sensi dell'art. 58 del Codice, nei seguenti lotti funzionali:
 - a. Lotto 1: Lombardia Sud-Ovest e Piemonte
 - b. Lotto 2: Lombardia Centro-Nord
 - c. Lotto 3: Lombardia Sud-Est
- 2) le forniture affidate con la procedura di cui al precedente punto hanno ad oggetto le seguenti classi:
 - classe 1: Fornitura di farmaci etici (classe A, C)
 - classe 2: Fornitura di farmaci equivalenti (generici)
 - classe 3: SOP-OTC (nei volumi del parafarmaco)
 - classe 4: Fornitura di parafarmaci ed altri prodotti (diversi questi ultimi dalla classe 3)
- 3) questa azienda ha fornito la propria delega il 08 aprile 2025
- 4) la procedura di cui al punto 1 è finalizzata alla sottoscrizione di un accordo quadro, per ciascun lotto oggetto di affidamento, ai sensi dell'art. 59 del Codice;
- 5) la procedura di cui in oggetto è aggiudicata mediante il criterio del prezzo più basso di cui all' art. 108, comma 3 del Codice;
- 6) nella seduta telematica della Commissione di gara del 14.10.2025 è stata formulata proposta di aggiudicazione relativamente al lotto 2 nei confronti dell'operatore economico RTI Comifar Distribuzione S.p.A., Q Farma S.p.A e FarmAlvarion S.r.l.;
- 7) con determina di aggiudicazione definitiva n. 760 del. 13.11.2025 Confservizi CISPEL Lombardia ha aggiudicato il contratto di accordo quadro relativamente al lotto 2 all'operatore economico RTI Comifar Distribuzione S.p.A., Q Farma S.p.A e FarmAlvarion S.r.l, per un importo massimo raggiungibile dell'accordo quadro pari ad € 81.624.827,18, oltre IVA;
- 8) Confservizi CISPEL Lombardia, in data 22.12.2025, sulla base dell'esito della procedura di gara, ha sottoscritto con l'operatore economico aggiudicatario del lotto 2 l'accordo quadro, evidenziando le condizioni alle quali l'aggiudicatario si impegna a fornire i prodotti oggetto di gara;
- 9) le gestioni, le società e le imprese di cui agli atti di gara devono, a loro volta, procedere alla stipulazione dei singoli contratti esecutivi con proprio CIG derivato con l'operatore economico aggiudicatario del lotto di riferimento;
- 10) la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 117 del Codice, è stata rilasciata, per singolo lotto, a favore di Confservizi CISPEL Lombardia nell'interesse dei soggetti aderenti al lotto 2, che sottoscriveranno il contratto esecutivo di cui trattasi;

- 11) l'accordo quadro ha una durata decorrente dal 1 gennaio 2026 al 31 dicembre 2027, con facoltà di opzione di proroga contrattuale di ulteriori mesi 12, e all'interno di tale periodo è possibile sottoscrivere e attivare ciascun contratto esecutivo.

Tutto ciò premesso, il giorno 12/02/2026

TRA

La società FARMACIE COMUNALI CORSICHESI S.p.A, con sede in CORSICO (MI), via Caboto n. 3, codice fiscale 12130890150 e partita IVA n. 12130890150, iscritta alla CCIAA di Milano, n. 12130890150; REA n. 1529303, costituita il 20/03/1997, con atto Notaio Gasparro, scadente il 31 dicembre 2050, rappresentata dalla Dott.ssa Alessia Aravecchia, nata a Milano il 17/02/1986, domiciliata ai fini del presente atto presso la stessa società FARMACIE COMUNALI CORSICHESI S.p.A., nella sua qualità di Direttore Generale pro tempore e munito dei necessari poteri come da Determina dell'Amministratore Unico n. 6/2025 dell'8 aprile 2025, anche per quanto concerne la stipula del presente contratto, come da documento di riconoscimento CA 23417GU rilasciato il 31/07/2020 scadente il 17/02/2031 che si allega in copia leggibile, e visura camerale n. T 624325604 del 24/10/2025 che anch' essa si allega, e nel seguito indicata come "Associato",

E

Comifar Distribuzione S.p.A, con sede in Novate Milanese (MI), via Fratelli di Dio n. 2, codice fiscale n. 00165110248 e partita IVA n. 10406510155, iscritta alla CCIAA di Milano, Monza Brianza e Lodi; REA n. MI-1375859, costituita il 06/15/1953, con atto del 06/05/1953, scadente il 31/12/2100, rappresentata dal Dott. Lorenzo Clerici, nato a Como (CO) il 10/06/1972, domiciliato ai fini del presente atto presso la stessa Comifar Distribuzione S.p.A con sede in Novate Milanese (MI), via Fratelli di Dio n. 2, nella sua qualità di Group Customers & Channel Director, munito dei necessari poteri come da Visura Camerale, anche per quanto concerne la stipula del presente contratto, nel seguito indicata come il "fornitore", quale mandataria del RTI costituito con atto notarile del 27/11/2025 (serie 1T n. 47468), notaio Luciana Eliana Marvulli, n. rep. 4227, tra detta società mandataria e le mandanti, Q Farma S.p.A., con sede in Brescia (BS), via Achille Grandi n. 18, codice fiscale e partita IVA n. 04616560985, iscritta alla CCIAA di Brescia, REA n. BS-627990, costituita il 26/09/2024, con atto del 26/09/2024, scadente il 31/12/2070 e FarmAlvarion S.r.l, con sede in Bentivoglio (BO), Blocco 11.1 Loc. Interporto, codice fiscale e partita IVA n. 03279221208, iscritta alla CCIAA di Bologna, REA n. 506411, costituita il 15/03/2013, con atto del 15/03/2013.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Parte prima
OGGETTO, DURATA, IMPORTI

Art. 1

(Oggetto del contratto)

- 1) Il presente contratto esecutivo per le ragioni illustrate in premessa, ha per oggetto la fornitura di specialità medicinali (farmaco etico e generico) e di tutti gli altri prodotti (SOP, OTC, prodotti galenici, prodotti omeopatici ed erboristeria, alimenti dietetici, prima infanzia e alimenti dietetici integratori, prodotti per medicazione, prodotti parafarmaceutici e PMC, cosmetici, sanitari, ecc.) erogabili nel normale ciclo distributivo delle farmacie.
- 2) Il presente contratto ha come specifico riferimento e imprescindibile supporto tutti gli atti di gara citati in premessa (ed *in primis* al Capitolato speciale e relativi allegati ed anche ai chiarimenti pubblicati in sede di gara).

- 3) Le farmacie destinatarie della fornitura, alla data di stipula del presente contratto come da precedente comma 1, sono quelle indicate nella seguente tabella:

Identificativo Farmacia	Via/piazza/n	Località/città	Direttore di Farmacia	Recapito telefonico
Farmacia 1	Via Caboto 3	Corsico (MI)	Dott.ssa Sophia Valentina Sforza	02/45100179
Farmacia 2	Via Curiel 2/H	Corsico (MI)	Dott. Alfonso Lo Bosco	02/4582945
Farmacia 3	Via Cavour 94	Corsico (MI)	Dott.ssa Laura Cesati	02/4470724
Farmacia 4	Via Magellano 5	Corsico (MI)	Dott.ssa Roberta Maurizio	02/4405148

Ulteriori e/o complementari riferimenti sono desumibili dal sito *web* dell'associato www.farmcorsichesesi.it.

- 4) Per aspetti amministrativi-contabili i responsabili degli uffici interessati dell'associato sono:
- responsabile unico del progetto (RUP): Dott.ssa Alessia Aravecchia; tel. 02/4473845; e-mail info@farmcorsichesesi.it;
 - direttore dell'esecuzione del contratto [*se contratto di importo superiore a € 500.000,00*]: sig./ra Aravecchia Alessia; tel. 02/4473845; e-mail info@farmcorsichesesi.it
 - responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza (RPCT): Dott.ssa Alessia Aravecchia; tel.02/4473845 e-mail info@farmcorsichesesi.it;
 - contabilità generale: sig./ra Loredana Cereda; tel. 02/4473845; e-mail info@farmcorsichesesi.it.

Art. 2

(Durata del contratto)

- 1) La durata del presente contratto è fissata in anni 2 (due) a decorrere dal 1 gennaio 2026 al 31 dicembre 2027.
- 2) Qualora la stazione appaltante intenda esercitare l'opzione di proroga contrattuale per la durata di 12 mesi prevista dall'art. 3 comma 1, dell'accordo quadro, il presente contratto esecutivo potrà essere prorogato per uguale periodo e pertanto dal 1 gennaio 2028 al 31 dicembre 2028. In tal caso, il fornitore sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Art. 3

(Importo del contratto)

- 1) L'importo massimo stimato per il periodo di durata dell'accordo di cui al precedente comma 1 dell'art. 2 è pari ad € 4.200.000,00, come risulta dall'Allegato 1 del Capitolato Speciale di Appalto.
- 2) Ai sensi dell'art. 110, comma 9 del Codice, durante il periodo di validità del presente contratto di cui al precedente art. 2, comma 1, o durante l'opzione di proroga di cui al precedente art. 2, comma 2, in caso di esaurimento da parte dell'associato dell'importo di adesione di cui all'Allegato 1 del Capitolato Speciale di Appalto, lo stesso potrà procedere alla sottoscrizione di un nuovo contratto esecutivo con il fornitore nei limiti del 20% del valore dell'importo di adesione riportato nel predetto Allegato 1.
- 2) Gli sconti applicati per tutta la durata del contratto, franco destino di ogni associato e imballi compresi, saranno i seguenti:
 - a) Farmaco etico (classe 1): 32,93%;
 - b) Farmaco equivalente (generico) (classe 2): 38,35%
 - c) SOP-OTC (classe 3): 36,00 %;
 - d) Parafarmaco (classe 4): 36,17%.
- 3) Per quanto non previsto nel presente articolo, si richiamano le disposizioni del Capitolato Speciale di Appalto e dell'accordo quadro ed anche ai chiarimenti pubblicati in sede di gara.

Parte seconda
CONDIZIONI DI FORNITURA

Art. 4

(Condizioni e modalità di svolgimento della fornitura)

- 1) La fornitura dovrà essere effettuata in conformità alle condizioni di cui al Capitolato Speciale di Appalto e all'accordo quadro ed anche ai chiarimenti pubblicati in sede di gara.
- 2) La società FARMACIE COMUNALI CORSICHESI S.p.A. procederà a inoltrare gli ordini di acquisto all'impresa mandataria e/o alle mandanti facenti parte del RTI.
- 3) Il RTI fornisce contestualmente dettagliate indicazioni e procedure in ordine ai referenti delle società costituenti lo stesso e alle modalità di inoltro degli ordini:
 - a) Comifar Distribuzioni S.p.A.: in qualità di Group Customers & Channels Director, Dott. Lorenzo Clerici, tel. 06/41481298, fax 06/41481252, e-mail valeria.corrao@phoenixpharmaitalia.it, PEC direzione.gare.comifar@legalmail.it; referenti: Dott. Mascia Giovanni e Dott.ssa Valeria Corrao; responsabile della privacy Dott. Tiziano Leva; responsabile della sicurezza sul lavoro Dott. Raffaele Testa; responsabile della tracciabilità dei flussi finanziari Dott.ssa Claudia Ciuffani;
 - b) Q Farma S.p.A: legale rappresentante Dott. Vittorino Losio, tel. 030/2688011, fax 030/2688180, e-mail segreteria.bs@q-farma.it, PEC qfarma.segreteria@legalmail.it, referente Dott. Massimiliano Scorta; responsabile della privacy Dott. Luca Penuti; responsabile della sicurezza sul lavoro Ing. Marco Giudici; responsabile della tracciabilità dei flussi finanziari Dott. Vittorino Losio;
 - c) FarmAlvarion S.r.l: legale rappresentante Dott. Lorenzo Clerici, tel. 06/41481298, fax 06/41481252, e-mail valeria.corrao@phoenixpharmaitalia.it, PEC direzione.gare.comifar@legalmail.it; referenti: Dott. Mascia Giovanni e Dott.ssa Valeria Corrao; responsabile della privacy Dott. Tiziano Leva; responsabile della sicurezza sul lavoro Dott. Raffaele Testa; responsabile della tracciabilità dei flussi finanziari Dott. Lorenzo Clerici;

- 4) Per quanto riguarda le consegne anche nelle giornate festive, le stesse dovranno avvenire in conformità a quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto e secondo le eventuali ulteriori indicazioni che verranno concordate tra i fornitori e i singoli direttori di farmacia.
- 5) Il RTI si impegna a dar luogo a un minimo di due consegne giornaliere e a una eventuale terza, ove possibile d'intesa con La società FARMACIE COMUNALI CORSICHESI S.p.A.

Art. 5
(Pagamenti)

Il pagamento del corrispettivo dei prodotti e servizi acquistati è regolamentato dal Capitolato Speciale di appalto e dall'accordo quadro ed anche ai chiarimenti pubblicati in sede di gara, e come tale avverrà mediante bonifico bancario a 45 (quarantacinque) giorni solari consecutivi, fine mese, dalla data del ricevimento dell'ultima fattura emessa nel mese.

Art. 6
(Contestazioni, irregolarità, inadempienze contrattuali, penali)

Le eventuali contestazioni, irregolarità e/o inadempienze (con relative penali) sono disciplinate dal Capitolato Speciale di appalto e dall'accordo quadro ed anche ai chiarimenti pubblicati in sede di gara, ai quali si fa espresso rimando.

Parte terza
GARANZIE

Art. 7
(Garanzia definitiva e garanzia di responsabilità civile)

- 1) Le parti si danno reciprocamente atto che:
 - contestualmente alla sottoscrizione dell'accordo quadro, il fornitore ha costituito una garanzia definitiva, sotto forma di polizza fideiussoria, dell'ammontare di euro 1.142.747,58.
- 2) Il fornitore dispone inoltre di idonea polizza assicurativa per la responsabilità civile per danni a terzi, cose e/o persone, depositata presso gli uffici di Confservizi CISPEL Lombardia.

Art. 8
(Tracciabilità e CIG derivato)

- 1) Il fornitore conferma di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e/o specifiche ulteriori norme di riferimento, al fine di assicurare l'immediata e certa individuazione dei movimenti finanziari relativi, connessi e/o conseguenti al presente contratto. Ne consegue che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto, costituisce - ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n. 136/2010 - causa di risoluzione del contratto.
- 2) L'associato si riserva di verificare, in occasione di ogni pagamento al fornitore e con interventi di controllo ulteriori, l'osservanza/assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.
- 3) In particolare, il CIG derivato relativo al presente contratto è il seguente: BA232DAF5B. Tale codice dovrà essere indicato su tutti gli ordini e fatture e corrispondenza relative alla fornitura.

Parte quarta
CONDIZIONI FINALI

Art. 9

(Clausola risolutiva espressa)

- 1) Il presente contratto, stante la decorrenza dello stesso dal 1 gennaio 2026, è stipulato a seguito delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine speciale e generale svolte da Confservizi CISPEL Lombardia.
- 2) Laddove in capo a un componente del RTI dovesse venir meno il possesso di uno o più dei requisiti di ordine generale e/o speciale nel corso dell'esecuzione del presente contratto, trova applicazione quanto previsto dall'art. 68 del Codice e dall'art. 1456 del Codice civile.

Art. 10

(Domicilio)

- 1) A tutti gli effetti del presente contratto, le parti eleggono i seguenti recapiti:
 - l'Associato: in Via Caboto, 3 – 20094 Corsico (MI) tel. 02/4473845, e-mail info@farmcorsichesi.it, PEC farmaciecorsichesi@pec.it;
 - Comifar Distribuzione S.p.A. in quanto mandataria: Via Fratelli di Dio, 2 - 20026 Novate Milanese (MI), tel. 06/41481298, e-mail valeria.corrao@phoenixpharmaitalia.it, pec direzione.gare.comifar@legalmail.it;
 - Q Farma S.p.A, in quanto mandante: Via A. Grandi, 18 – 25125 Brescia (BS), tel. 030/2688011, e-mail segreteria.bs@q-farma.it, PEC qfarma.segreteria@legalmail.it;
 - FarmAlvarion S.r.l in quanto mandante: Blocco 11.1 Loc. Interporto – 40010 Bentivoglio (BO), tel. 06/41481298, e-mail valeria.corrao@phoenixpharmaitalia.it, PEC direzione.gare.comifar@legalmail.it.

Art. 11

(Registrazione del contratto)

Il presente contratto viene sottoscritto tramite firma digitale dalle parti in segno di integrale accettazione e verrà sottoposto a registrazione in caso d'uso.

Art. 12

(Controversie e Foro competente)

Per quanto non previsto nel presente contratto e suoi allegati, si fa riferimento alla normativa generale applicabile e al Codice civile, stabilendo concordemente le parti che competente è il Foro di Milano.

Art. 13

(Dichiarazione del fornitore)

Il fornitore dichiara confermativamente di essere già a conoscenza di tutti i citati documenti contrattuali e di approvare tutte le condizioni ivi contenute. Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e

1342 del Codice civile il fornitore dichiara di accettare espressamente le previsioni di cui agli articoli 4, 7, 8, 9 e 12.

Art. 14
(Codice etico)

La società FARMACIE COMUNALI CORSICHESI S.p.A. dichiara espressamente di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al D.Lgs. 08 giugno 2001 n. 231 e s.m.i. nonché dei principi, delle norme e degli standard previsti dal Codice Etico di COMIFAR Distribuzione S.p.A., Q FARMA S.p.A. e Farmalvarion s.r.l., disponibili online sui rispettivi siti internet agli indirizzi www.phoenixpharmaitalia.it e www.g-farma.it.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

L'Associato
FARMACIE COMUNALI CORSICHESI S.p.A.
Il Direttore D'Azienda
Dott.ssa Aravecchia Alessia

La mandataria del RTI
Comifar Distribuzione S.p.A.
Group Customers & Channels Director
Dott. Lorenzo Clerici

Allegati:

- copia del Capitolato speciale di appalto e relativi allegati, i chiarimenti pubblicati in fase di gara e la copia dell'accordo quadro sono depositati presso gli uffici della Confservizi Cispel Lombardia;